

**ORD.: N° 2910/2019.**

**ANT.:** Solicitud de Acceso a la Información N°  
**MU263T0003328**

**MAT.:** Responde Solicitud de acceso a la  
Información

**RECOLETA**, 26 de julio de 2019

**DE:** **GIANINNA REPETTI LARA**  
**ADMINISTRADORA MUNICIPAL**  
**MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**

**PARA:** **MARIO GUZMÁN VERGARA** - **Tachado por Ley 19.628**

De acuerdo a la ley N° 20.285 "sobre Acceso a la Información Pública", la Municipalidad de Recoleta, con fecha 13 de junio de 2019, ha recibido su solicitud de información a través del Portal de Transparencia del Estado, cuyo contenido es el siguiente:

*"Deseo solicitar la siguiente información a quien corresponda: Si se han realizado fiscalizaciones a los Restaurantes que funcionan en calle Loreto desde el N° 1 al N° 93, en la cual ellos están utilizando las cámaras de aguas servidas como uso industrial en circunstancias que tienen USO DOMESTICO"*

Damos respuesta a su solicitud:

Revisados los antecedentes que se encuentran en la Dirección de Obras Municipales, se informa lo siguiente:

#### **Loreto 5**

Con fecha 21.03.2019 según consta **en Informe Técnico de Inspección N°35** de fecha 08.05.2019 se fiscalizó ocupación del BNUP del local, constatándose ocupación sin permiso municipal y estructura empotrada que no es coherente con la Ordenanza N°65 de Recoleta derechos municipales Título VII, Letra H sobre la ocupación del BNUP con toldos, techos, marquesinas, refugios u otros similares de **material ligero**.

Con fecha 20.05.2019 mediante **ORD. 1830/261/2019** se notificó a propietario del inmueble Sr. Renán Colvin las infracciones fiscalizadas y se solicitó regularizar.

Con fecha 07.06.2019 mediante **Resolución N° 1905** se ordenó la demolición de la estructura empotrada sin permiso municipal (se notificó de la resolución a locatario con fecha 08.07.19), toda vez que instalación no es coherente con la Ordenanza N°65 de Recoleta derechos municipales Título VII, Letra H sobre la ocupación del BNUP con toldos, techos, marquesinas, refugios u otros similares de **material ligero**.

Con fecha 09.07.2019 se fiscalizó el inmueble según consta en **Informe Técnico de Inspección N°252** de fecha 25.07.2019.

#### **Loreto 15**

Con fecha 09.07.2019 se fiscalizó el inmueble según consta en **Informe Técnico de Inspección N°253** de fecha 25.07.2019.

#### **Loreto 27, 33, 35, 37**

Con fecha 31.01.2014 mediante **ORD. 30/41/2014** se denunció al 1° JPL de Recoleta por ocupación de BNUP no autorizado, superficie fiscalizada no es coherente con superficie enrolada.

Con fecha 21.03.2019 se fiscalizó local según consta **en Informe técnico de inspección N° 36** de fecha 08.05.2019 constatándose que ocupación del bien nacional de uso público enrolado en patente comercial 2-634874 no es coherente con superficie de

ocupación fiscalizada en terreno. No es consistente la superficie total y no considera el pago de toldo (en este caso estructura empotrada).

Con fecha 20.05.2019 mediante **ORD. 1830/262/2019** se notificó a propietario del inmueble Sr. Carlos Pérez Mercado las infracciones fiscalizadas y se solicitó regularizar.

Con fecha 07.06.2019 mediante **Resolución N° 1906** se ordenó la demolición de la estructura empotrada sin permiso municipal (se notificó de la resolución a locatario con fecha 08.07.19), toda vez que instalación no es coherente con la Ordenanza N°65 de Recoleta derechos municipales Título VII, Letra H sobre la ocupación del BNUP con toldos, techos, marquesinas, refugios u otros similares de **material ligero**.

Con fecha 09.07.2019 según consta en **Informe Técnico de Inspección N° 249** de fecha 25.07.2019 se fiscalizaron modificaciones, alteraciones y cambios de destino del bien común de la copropiedad (patio interior) sin autorización municipal.

Con fecha 25.07.2019 mediante **ORD. 30/465/2019** se denunció al 1° JPL de Recoleta por modificaciones, alteraciones y cambios de destino del bien común de la copropiedad sin permisos municipales. Se notificó a la Sra. Ángela Conill A. mediante Parte N°6497, propietaria del inmueble según registro municipal. El actual propietario según registro de propiedad del CBRS corresponde al Sr. Carlos Pérez Mercado y otros, a quien se le notificó mediante ordinario ORD. 1830/365/2019 de fecha 25.07.2019 la citación al JPL.

Con fecha 25.07.2019 mediante **ORD. 1830/365/2019** se notificó a propietario del inmueble Sr. Carlos Pérez Mercado las infracciones del inmueble y se solicita regularizar.

#### **Loreto 61**

Con fecha 09.07.2019 se fiscalizó el inmueble según consta en **Informe Técnico de Inspección N°254** de fecha 25.07.2019.

#### **Loreto 75**

Con fecha 30.07.2013, mediante **ORD. N°30/473/2013** (punto 1.-), se informa que existe un recinto cerrado y techado sobre la acera que enfrenta el predio. Los administradores se encuentran tramitando su respectivo permiso ante esta Dirección.

Con fecha 31.01.2014, mediante **ORD. N°30/44/2014** se denunció al 1° JPL, PARTE N°: 5415 de fecha 31.01.2014 por ocupación de BNUP sin permiso Municipal.

Con fecha 11.05.2018 mediante **ING DOM N°1393, se solicita permiso para ocupación del bien nacional de uso público** con mesas, sillas y toldo. Con fecha 31.07.2018 se inspeccionó local según consta en Informe Técnico de Inspección N°07 de fecha 01.08.2018, donde se observó toldo con estructura metálica empotrada tanto en acera como en fachada de inmueble que enfrenta, situación que no es coherente con el Título VI, Artículo 11° letra A N° sin letra, letra H) de la Ordenanza de Derechos Municipales N°65 de fecha 02.04.2018 de la comuna de Recoleta, referente a la ocupación de toldos, techos, marquesinas, refugios u otros similares de material ligero para atención de público. Autorización quedó pendiente por fiscalizaciones y orden de retiro de elemento irregular según se detalla a continuación. Finalmente, con fecha 08.07.2019, habiendo transcurrido más de CINCO MESES desde la notificación al propietario de retiro del elemento, permaneciendo el elemento sin ser retirado según consta en Informe Técnico de Inspección N°178 de fecha 28.05.2019, y en armonía con los Artículos 8°, 9° y 43° de la Ley 19.880, esta DOM declaró el abandono del acto administrativo y resuelve ARCHIVAR LA SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE BNUP según **ORD. 1830/352/2019** de fecha 08.07.2019.

Con fecha 11.06.2018 mediante **ING DOM N°1833, se denunció construcción irregular en BNUP** de local comercial ubicado en Loreto 75. Con fecha 25.09.2018 se fiscalizó local constatando construcción irregular correspondiente a toldo con estructura metálica empotrada en acera y en fachada de inmueble que enfrenta según consta en **Informe Técnico de Inspección N°353** de fecha 05.10.2018.

Con fecha 16.10.2018 mediante **ORD N°30/623/2018, PARTE N°6343** se denunció al 2° JPL de Recoleta a locatario por mantener construcción sin permiso municipal en la vía pública.

Mediante **Resolución N°381 de fecha 01.02.2019 se ordenó el retiro de la estructura metálica sin permiso** municipal emplazada en el bien nacional de uso público. El día 05.02.19 se notificó al locatario.

Con fecha 20.05.2019 se fiscalizó local para constatar cumplimiento de Resolución N°381 de fecha 01.02.2019, según consta en **Informe Técnico de Inspección N°178** de fecha 28.05.2019. Elemento permanece sin retirar.

Con fecha 31.05.2019 mediante **ORD N°30/300/2019, PARTE N°6574** se denunció al 2° JPL de Recoleta a locatario por mantener construcción sin permiso municipal en la vía pública en incumplimiento de Resolución N°381 de fecha 01.02.2019.

Con fecha 31.05.2019 mediante **ORD. N°1830/273/2019** se notificó a propietario de inmueble Sr. Álvaro Prieto Moreno el estado de la estructura sin permiso municipal e incumplimiento de Resolución N°381 de fecha 01.02.2019.

Con fecha 24.07.2019 se fiscalizó el inmueble según consta en Informe **Técnico de Inspección N°250** de fecha 25.07.2019.

### Loreto 83

Con fecha 09.07.2019 se fiscalizó el inmueble según consta en **Informe Técnico de Inspección N°251** de fecha 25.07.2019.

Con fecha 25.07.2019 mediante **ORD. 30/464/2019** se denunció al 1° JPL de Recoleta por modificaciones y alteraciones sin permisos municipales. Se notificó al Sr. Patricio Prieto Lira mediante Parte N°6656.

Con fecha 25.07.2019 mediante **ORD. 1830/366/2019** se notificó a propietario del inmueble Sr. Patricio Prieto Lira las infracciones del inmueble y se solicita regularizar.

De no estar conforme con la respuesta precedente, podrá recurrir ante el Consejo para la Transparencia, dentro del plazo de 15 días contados desde que se haya cumplido el referido plazo o desde la notificación de la denegación.

*Firmado por orden del Alcalde de conformidad a Decreto Exento N° 3947 de 30 de Diciembre 2016.*

Saluda atentamente a Ud.

  
**GIANNINA REPETTI LARA**  
**ADMINISTRADORA MUNICIPAL**  
**MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**



GRL/hca/ltg